



Nieuwsbrief
Jaargang 2026
Nummer 1

Hoeverstaetus

Voorwoord

Zoals we regelmatig via het nieuws en de media horen! Zorg dat u extra water, een zaklamp en etenswaren in huis heeft.

Want elektra en water kunnen altijd uitvallen, zoals laatst in Spanje is gebeurd.

Even een aandachtspunt voor ons allen.

Vriendelijke groet

Marian Leegwater

Warme Maaltijden in het Hart

Zoals reeds eerder gecommuniceerd middels een brief zal het buffettenpaleis per 1 april 2026 stoppen met het leveren van de warme maaltijden in het Hart van Hoeverstaete, het leveren van makkelijke maaltijden op appartement blijft wel mogelijk.

Inmiddels is de huiscoördinator samen met een aantal bewoners aan het kijken hoe de warme maaltijd in het Hart op een andere manier georganiseerd kan worden.

Ideeën zijn bijvoorbeeld dat een groepje bewoners een dag met elkaar gaan koken en eten (warme maaltijd of een broodmaaltijd).

Of een keer een ovenschotel maken met en voor elkaar. Alles is mogelijk.

Heeft u hier ideeën over of lijkt het u leuk dit een keer te doen, meld u zich dan bij huiscoördinator Robin, alle ideeën zijn welkom.

Zodra alle ideeën geïnterviewd zijn, zal er een planning gemaakt gaan worden van wie wanneer iets doet qua warme maaltijdvoorziening in het Hart.



Wist u dat?

... dat onze huiscoördinator tijdens de reparatie van de lift, zélf een kwartiertje heeft vastgezeten in de lift.

... dat u het meeste kans op succes een klacht schriftelijk moet doorgeven aan Habion! De informatie op welke wijze volgt verderop in deze nieuwsbrief. Het met elkaar bespreken heeft geen zin (en is slecht voor de stemming). Schriftelijk melden heeft méér zin, want dat moeten ze registreren. Schrijf desnoods gewoon een handgeschreven brief.

... heeft u als bewoner van Merel/Zwaluw ook last dat er water op het balkon blijft staan. Er is een super simpele manier om dit op te lossen. Vraagt u gerust aan Robin bij welke bewoner u hier navraag naar kunt doen.

... in het kader van onze gezamenlijke ruimten mooi en opgeruimd houden heeft Anna aangeboden om de doos voor het inleveren van de aanvragen voor Memories wat kleiner te maken zodat deze op de ronde balie in de gang kan staan.

... de doos met gevonden voorwerpen komt met ingang van deze nieuwsbrief onder de brievenbus van Robin te staan.



... u altijd kopij kunt aanleveren voor de nieuwsbrief. (In de brievenbus van Robin). Desnoods handgeschreven als u niet over een computer beschikt. Dan schrijven wij het wel even voor u over, zodat het als kopij kan worden aangeleverd.

... dat er een verzamelpunt voor doppen voor het goede doel ook op de ronde balie zal staan? Hans Bilars schrijft er verderop over waar deze plastic voor word verzameld.

... er nog steeds heel veel plaatsgebrek is in de diverse fietsenstallingen. Gebruikt u uw fiets niet meer: wil u dan aub regelen dat hij opgeruimd wordt? Zo krijgen we iets meer ruimte en dat kunnen we hard gebruiken. Vandaar ook dat de fietsenstallingen NIET bestemd zijn voor familie, vrienden en/of bezoek.

... het een beetje stil is geworden rondom het weggeefkastje? Aub doneer weer eens wat: het is een goede gewoonte om uw huis opgeruimd te houden en het maakt het elke weer een verrassing om iets leuks aan te treffen voor de medebewoners.

... Robin een andere auto heeft?

... het de bedoeling is dat u post waar u geen prijs op stelt mee naar boven neemt en het dáár weggooit, en niet ergens te deponeren in de openbare ruimte van gebouw De Vleugels.

.... er weer table-top bijeenkomsten worden georganiseerd. Vooral voor nieuwe bewoners die deze nog nooit hebben bijgewoond is het belangrijk dat u aanschuift. Immers, alleen als we allemaal weten wat we moeten doen, kunnen we een eventuele brand het beste weerstaan.

.... er 14 februari weer wat leuks werd georganiseerd door Eten&Ontmoeten met als thema Valentijnsdag.

... het NIET de bedoeling is om zo maar informatie van buitenaf in de liften op te hangen. De communicatie werkgroep heeft er over nagedacht om de informatievoorziening zo duidelijk mogelijk te maken voor iedereen. Daarin is opgenomen dat de liften alleen zijn voor aankondigingen van evenementen in ons huis, door mensen uit onze gemeenschap georganiseerd. Uitzondering daarop is aankondigingen van werkzaamheden aan water, stroom etc. door bijvoorbeeld Habion, de brandwacht etc.

... u nog steeds welkom bent bij alle vergaderingen van de diverse werkgroepen. Een overzicht treft u aan op het publicatiebord naast de ronde desk. Of vraag het aan de desbetreffende ambassadeur.

... u daar ook kunt vinden wanneer Carola van den Berg ons weer met haar aanwezigheid komt vereren.



... u bij groot afval eerst een afspraak moet maken bij HVC om het op te halen? Als u een afspraak via 14072 heeft gemaakt, kunt u de avond daarvoor vanaf 20 uur de spullen bij de afvalcontainer plaatsen.

... er een flink aantal vacatures zijn ontstaan in een onze leefgemeenschap. Met name in de communicatiewerkgroep, het ambassadeursoverleg, de redactie van de nieuwsbrief, bij het organiseren van de Nieuwe Bewoners Bijeenkomst en in de werkgroep die bezig is een klusruimte te realiseren. Deze plekken zijn vrijgekomen omdat Mado Holthuis zich heeft teruggetrokken omdat zij zich niet kan vinden in de wijze waarop Habion en van der Linden omgaan met de bewoners en hun belangen. (Met name de communicatie rondom de servicekosten, de zilvervisjes problematiek en de renovatie van de loopbrug en het uitblijven van de beloofde opknapbeurt van de entreehal Merel en Zwaluw).

... dus als u het leuk lijkt om iets te betekenen voor onze gemeenschap, dan kunt u contact opnemen met Robin.

... uit de inspiratiebijeenkomst van medio oktober een plan is gekomen van een bewoner om een groententuin te beginnen. Mocht u het leuk vinden om daaraan mee te werken, of mee te denken, meld u zich dan bij Robin, dan koppelt hij u aan de anderen die hierbij betrokken willen zijn.

... er alweer wordt nagedacht om gezamenlijk naar de WK poulewedstrijden te kijken aankomende zomer. Voor uw agenda: de eerste wedstrijd van het Nederlands elftal zal zijn op zondag 14 juni. Daarna zaterdag 20 juni en dan vrijdag 26 juni. Alle wedstrijden worden laat op de avond en nacht gespeeld.



(Voor)uitzicht

In april 1995 huurde ik een flat in het Hoefplan met uitzicht van de schoorstenen van de Hoogovens in Wijk aan Zee tot aan het Euratom in Petten. Je kon de hele duinenrij zien. Nu na 31 jaar zijn de bomen zo hoog geworden dat zowel de Hoogovens als het Euratom niet meer te zien zijn. Wel kon ik Egmond nog net zien liggen op het duin. Inmiddels ben ik verhuisd naar de Hoevertaete en daar heb ik uitzicht van de apotheek de Hoef tot aan pizzabakker di Mimo. Ook mooi.

Laten we hopen dat ik dat uitzicht nog héél lang kan waarderen. Het bewonen van de woning is ook heel comfortabel. Dus het gaat allemaal wel lukken.

Annelies Stierp
bewoonster van
De Zwaluw op de 2e verdieping.



Habion

Woningcorporatie **Habion** is eigenaar van het gebouw. Het gebouw moet voldoen aan alle eisen zodat u als bewoner zo zelfstandig en zo veilig mogelijk door kan leven, met eigen regie, samenredzaamheid en gezelligheid als essentiële waarden

IJbouw

IJbouw is de aannemer die voor Habion al het onderhoud doet. Heeft u een onderhoudsmelding, neemt u dan contact op met het directe nummer van IJbouw: telefoonnummer 020- 4864657.

Vastgoedmanager Van der Linden

Vastgoedmanager Van der Linden verzorgt de verhuur van de appartementen en klachten met betrekking tot overlast. Zij zijn ook betrokken bij de toewijzingscommissie. U kunt bellen met de afdeling Verhuur via telefoonnummer 088 – 533 00 00.

verhuur.habion@vanderlinden.nl

www.vanderlinden.nl



The infographic is divided into two main sections: a blue section for 'IJbouw' and a green section for 'Vastgoedmanager Van der Linden'. Both sections provide contact information for reporting issues or asking questions. The bottom of the infographic features a colorful illustration of a living room with a person sitting on a sofa, a rocking chair, a side table with a lamp, and a window with a house icon.

Storing in of aan uw woning?
Heeft u een reparatieverzoek of een storingsmelding?
Neem dan contact op met het onderhoudsbedrijf IJbouw.

IJbouw
020 - 486 46 57
habion@ijbouw.nl
ma t/m vrij tussen 8.30-17.00 uur.
Bij spoed zijn wij 24/7 bereikbaar.
www.ijbouw.nl

Vraag over huur- en woonzaken?
Heeft u een vraag over huur- en woonzaken, zoals uw huurcontract, huurbetalingen, servicekosten of wilt u een melding maken van overlast?

VAN DER LINDEN
VASTGOEDMANAGER
088 - 533 00 00
habion@vanderlinden.nl
ma t/m vrij tussen 8.30-17.00 uur
www.vanderlinden.nl

Klachten

In elke woonomgeving kan het gebeuren: het kan zijn of voorkomen dat u een klacht heeft, een probleem ervaart in uw woning of een gebrek aan uw woning of in/aan uw directe woon- en leefomgeving.

Bel niet, mopper niet aan de koffietafel, maar meld schriftelijk: alleen dan volgt er een registratie van klachten. U kunt ook een handgeschreven brief schrijven, vraag iemand om u te helpen.

Heeft u een klacht:

Laat het aan de verhuurder weten en meld uw klachten en gebreken bij verhuurder Habion. Alleen gemelde klachten kunnen worden opgelost! Habion biedt aan om samen naar een oplossing te zoeken.

Hoe u een klacht kunt indienen is te lezen op de website van Habion:

<https://www.habion.nl/contact-en-route-habion/klachtenbehandeling/>

Komt u er toch niet uit samen dan kunt u de onafhankelijke klachtencommissie van Habion benaderen:

Klachtencommissie Habion

t.a.v. secretaris klachtencommissie

Antwoordnummer 6219

3500 VC UTRECHT

U kunt er ook voor kiezen om de Huurcommissie in te schakelen:

Huurcommissie

Postbus 16495

2500 BL Den Haag

Heeft u moeite met het omschrijven van de klacht of het gebrek of heeft u om een andere reden hulp hierbij nodig: vraag een van uw burens of familieleden/kennissen om u te helpen. Er is echt altijd wel iemand die aan u de juiste hulp kan bieden.

Dus heeft u klachten: laat het de verhuurder weten, want alleen gemelde klachten kunnen worden opgelost!

Klusruimte

Beste medebewoners,

Eén van de ideeën die naar voren kwamen op de inspiratiebijeenkomst van 16 oktober was om ergens een ruimte te vinden waar geklust kan worden.

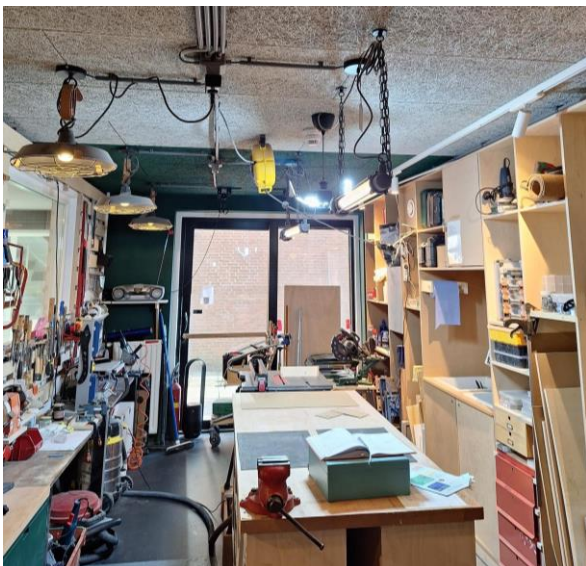
We hebben immers geen schuurtjes...

De Liv inn Hilversum (zie foto als voorbeeld) heeft vanaf het begin zo'n ruimte, die enthousiast wordt gebruikt! Deze zogenaamde klusruimte heeft een praktische en ook een verbindende functie, en wordt door medewerkers van Habion en bewoners graag getoond. En zo'n ruimte past heel goed in het doel van Liv inn.

Vanuit die voorzet zijn ook wij met een werkgroep begonnen om dit te realiseren. Het eerste contact met Habion is gelegd. Het is een heel project, dat wel enige tijd zal kosten. Het eerste voorstel aan Habion is dat zij een ruimte geschikt maken. De werkgroep heeft een aantal wensen, zoals een geschikte ruimte, waar met meerdere personen tegelijk gewerkt kan worden, met een goede werkbank, water, licht en opbergkasten en dergelijke. Na een flink aantal ruimtes bekeken te hebben, viel onze keuze op de tuinschuur. Ja, die moet grondig verbouwd en geschikt gemaakt worden, en het betekent ook dat we moeten zoeken naar andere ruimtes voor opslag en materiaal.

Ons verdere voorstel is om zelf voor gereedschap te zorgen. Dat kan via schenkingen, bruikleen en andere mogelijkheden. Dat is deel twee van het plan. Het eerste 'ei' is gelegd. We houden jullie verder op de hoogte.

Piet Kramer en Robin Avis



Plastic doppen voor het goede doel

Beste bewoners,

We doen in Hoeverstaete mee aan het verzamelen van plastic doppen. Als die worden ingeleverd, krijgt een goed doel er geld voor. Dat zijn er veel, maar met deze actie willen we het blindengeleidefonds steunen.

Levert u de schone doppen in in het verzamelbakje op de balie bij het cultuurhuis, daar staat uitgelegd waar het voor is.



WonenPlus

Wat? Kent u WonenPlus nog niet? Hoe is dat nou mogelijk. WonenPlus Alkmaar bestaat al 21 jaar, er zijn ruim 1400 abonnees en 200 vrijwilligers, die heel veel doen.

Voor wie is het dan? Voor mensen die iets niet meer zelf kunnen, om wat voor reden dan ook.

En wat doen zij dan? Een vrijwilliger komt aan huis, gratis een klein klusje doen. Boodschappen bij ziek en zeer, vervoer naar afspraak en begeleiden (voor alleen benzinekosten). Belastinghulp door een ervaren vrijwilliger.

Komt u gerust eens langs op een ochtend voor meer informatie en inschrijfformulier. De koffie staat klaar bij WonenPlus in het Huis van de wijk de Alkenhorst. Bent u niet meer zo mobiel, bel dan het servicepunt 072-5122711.

Graag tot ziens, groet Daniella IJsveld
Consulent WonenPlus Alkmaar west



Wijkcontactpunt

Wat is een Wijkcontactpunt?

Soms loop je tegen iets aan waar je zelf niet goed uitkomt. Dat kan van alles zijn: vragen over zorg, welzijn of bijvoorbeeld geldzaken. Bij het Wijkcontactpunt denken we met je mee en helpen we je op weg.

Iedereen is welkom, het is gratis en je hoeft geen afspraak te maken. We luisteren zonder oordeel en kijken samen naar wat je nodig hebt.

Hoe werkt het?

Je loopt gewoon binnen op maandag of woensdag tussen 14:00 -17:00. In het wijkcontactpunt werken vrijwilligers van Humanitas. Zij helpen je meteen waar dat kan.

Achter de wijkcontactpunten staat een brede samenwerking van organisaties zoals de wijk- en buurtcentra, de bibliotheek, Sylta (voorheen MEE & de Wering), Humanitas, Geldfit en de gemeente Alkmaar. Dankzij die samenwerking weten we goed welke ondersteuning er in de wijk beschikbaar is en kunnen we je snel de juiste kant op helpen.

Openingstijden

Maandag en woensdag tussen 14:00 – 17:00

Tenzij anders vermeld

072-303 0090

info@dealkenhorst.nl

Of loop binnen tijdens de openingstijden

● **WIJK** ●
CONTACT
PUNTEN ●

Huis van de Wijk

De Alkenhorst

Brein in beweging

Een unieke combinatie van beweging, muziek, ritme en hersenactivatie

Deze unieke en interactieve lessen combineren muziek, beweging, tekst en visuele symbolen om meerdere hersengebieden tegelijk te stimuleren. Hierdoor verbetert u op een plezierige manier uw motoriek, coördinatie, balans, denksnelheid en spraak. De cursus is geschikt voor iedereen die actief aan de slag wil met zijn of haar brein.



Op woensdagochtend van 10:00 tot 11:00 uur.

De kosten voor de volledige reeks van zeven lessen bedragen € 35,-.

Aanmelden kan via sportvitaal@alkmaarsport.nl

Voor vragen of meer informatie is Sport Vitaal bereikbaar via 06-28510517 (ma-vrij tot 12:00 uur)

Odensehuis Alkmaar

Locatie: Wijkcentrum De Alkenhorst

Programma februari

6 februari - Kleurrijke Herinneringen
samen schilderstalent ontdekken

13 februari - Ouderwets Spelplezier
gezellig herkenbare spelletjes doen

20 februari - Rust Roest
bewegen onder begeleiding van Alkmaar Sport

27 februari - Het Muzikaal Geheugen
herinnert u zich deze nog?



Elke vrijdag (inloop) van 10:00 – 14:00

incl. koffie/thee en gezamenlijk gemaakte lunch

Deelname is GRATIS

Wijkcentrum De Alkenhorst

Het Odensehuis is een ontmoetingsplek voor mensen met (beginnende) vergeetachtigheid, waar je kunt en mag zijn wie je bent. Ook de mantelzorgers zijn welkom, je kunt altijd terecht met vragen. Er is iedere week een thema, maar er is tevens ruimte om zelf te kiezen wat je wil doen.

Meer informatie?

Wijkcentrum de Alkenhorst, Schelfhoutlaan 4, 072-3030090, info@dealkenhorst.nl



Weekoverzicht activiteiten Hoeverstaete

Maandag	Well Yess Het Hart	09.30-10.30 uur 09.45-11.00 uur	Gym Koffiecorner
	Het Hart Buiten Het Hart	12.00 -13.00 uur 13.30 13.30 uur	Restaurant open Werken in de tuin Hobbyclub
Dinsdag	Het Hart	09.45-11.00 uur	Koffiecorner
	Het Hart Het Hart Het Hart	12.00 -13.00 uur 14.00 uur 16.00 uur	Restaurant open Spelletjesmiddag Borreluurtje
	Cultuurhuis	19.30 uur	Zanggroep
Woensdag	Het Hart	09.45-11.00 uur	Koffiecorner
	Het Hart Buiten	12.00 -13.00 uur 14.00 uur	Restaurant open Jeu de boules
	Het Hart en Cultuurhuis	Resto van Harte, vanaf 17.00 uur inloop	
Donderdag	Het Hart Binnentuin	09.45-11.00 uur 10.30- 12.30 uur	Koffiecorner Bloemenvrouw
	Het Hart Het Hart	12.00 -13.00 uur 14.00 uur	Restaurant open Klaverjassen
Vrijdag	Het Hart	09.45-11.00 uur	Koffiecorner
	Het Hart Het Hart en Cultuurhuis	12.00 -13.00 uur 14.00 -18.00 uur	Restaurant open Bridge
Zaterdag	Het Hart	09.45-11.00 uur	Koffiecorner
	Het Hart	12.00 -13.00 uur	Restaurant open
	Het Hart en Cultuurhuis	19.00 Bingo, zie data in de liften	
Zondag	Het Hart	09.45-11.00 uur	Koffiecorner
	Het Hart	12.00 -13.00 uur	Restaurant open
	Het Hart en Cultuurhuis	Muziekactiviteit, data zie overzicht in de liften	

Buiten de geplande activiteiten om zijn de ruimten en het terras voor bewoners met familie of vrienden te gebruiken om samen tegen betaling een kop koffie (uit de automaat) of een drankje (uit de koelkast) te nuttigen.

Heeft u nog ideeën voor een leuke activiteit of uitje? Geef het aan de huiscoördinator door en voel u vrij om het te organiseren. Natuurlijk ondersteunen wij u graag.